УТВЕРЖДЕН

Постановление главы МО Большеижорское городское поселение

От 03.10.2013 года № 105

Порядок

предоставления субсидии из местного бюджета МО Большеижорское городское поселение юридическим лицам, на возмещение части затрат в связи с проведением мероприятий по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах.

1. Общие положения
   1. Настоящий Порядок определяет правила предоставления субсидии из местного бюджета МО Большеижорского городского поселения юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям или физическим лицам на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах (далее – субсидии).
   2. В настоящем порядке используются следующие понятия:

**Жилое помещение –** жилое помещение (квартира), расположенноена территории МО Большеижорское городское поселение, предназначенное для проживания граждан и признанное пригодным для проживания, находящееся в собственности граждан.

**Собственник** – гражданин РФ, владеющий жилым помещением на праве собственности и зарегистрированный по месту жительства в жилом помещении на момент заключения договора на выполнение работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах;

**Получатель субсидии** – выполнивший работы по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах в соответствии с настоящим Порядком;

**Работы по**  **переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах** – комплекс мероприятий, включающий в себя приобретение, монтаж и пуско-наладочные работы по установке газового котла подключение к внутренней системе газоснабжения в каждом жилом помещении и выполнение работ по индивидуальной обвязке системы отопления.

**Заявка на получение субсидии** – письменное обращение юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица, поступившее в местную Администрацию МО Большеижорское городское поселение.

* 1. Субсидии предоставляются в пределах бюджетных ассигнований и лимитов бюджетных средств, бюджета МО Большеижорское городское поселение.
  2. Субсидии предоставляются в целях возмещения части затрат юридическим лицам, в связи с выполнением по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах.
  3. К категории лиц, имеющих право на получение субсидии, относятся юридические лица, индивидуальные предприниматели или физические лица и заключившие с гражданами - собственниками жилых помещений, либо уполномоченными общим собранием собственников жилых помещений, либо с уполномоченными общим собранием собственников жилых помещений в многоквартирных домах, на заключение договором лицами, включенными в список в соответствии с разделом 4 настоящего Порядка, договоры на выполнение рабат по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную **систему** отопления квартир в многоквартирных жилых домах, соответствующие следующим категориям:

а) отсутствие у юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица просроченной задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды за 2012 год и предшествующие налоговые периоды 2013 года;

б) отсутствие решения о проведении в отношении юридического лица, процедур банкротства и (или) ликвидации в соответствии с действующим законодательством;

в) наличие заключенного не ранее вступления в силу настоящего Порядка договора между юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или физическим лицом и каждым собственником жилого помещенения, на выполнение работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах, в котором предусматривается оплата выполненных работ за счет собственников, нанимателей в размере:

- собственники однокомнатной квартиры 500 (пятьсот) рублей

- собственники двухкомнатной квартиры 1000 (одна тысяча) рублей

- собственники трехкомнатной квартиры 1500 (одна тысяча пятьсот) рублей.

При этом общая стоимость работ, предусмотренных договорами, превышает сумму средств, подлежащих оплате собственниками жилых помещений получателю субсидии за выполнение данных работ.

* 1. Условиями предоставления субсидии юридическому лицу являются:

а) представлено:

- заявка на получение субсидии, предусматривающая в том числе:

- целевые показатели результативности использования субсидии;

- обязательство получателя субсидии по предоставлению местной администрации МО Большеижорское городское поселение плана мероприятий изменений целевых показателей результативности использования субсидии;

- обязательство получателя субсидии по организации учета и представления отчетности о достижении целевых показателей результативности использования субсидии;

- проведение местной администрацией МО Большеижорское городское поселение проверок соблюдения получателем субсидии условий, установленных заключенным договором;

- размещение местной администрацией МО Большеижорское городское поселение отчетности о достижении целевых показателей результативности использования субсидий на официальном сайте Администрации МО Большеижорское городское поселение;

- обязательство получателя субсидии по возврату предоставленных средств в случае установления по итогам проверок, проведенных местной администрацией МО Большеижорское городское поселение, а также уполномоченными органами финансового контроля, факта нарушений условий, определенных соответствующим порядком предоставления субсидий и заключенным договором.

- согласие получателя субсидии на осуществление местной Администрацией МО Большеижорское городское поселение и уполномоченными органами финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка их предоставления.

С применением:

1) протокола общего собрания собственников жилого дома, содержащего решение по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах.

2) договора юридического лица, индивидуального предпринимателя или физического лица с каждым собственником жилого помещения на выполнение работ, в котором предусматривается оплата собственником жилого помещения части затрат на выполнение работ:

В отношении:

- однокомнатная квартира – 500,00 рублей

- двухкомнатная квартира - 1000,00 рублей

- трехкомнатная квартира - 1500,00 рублей

3) документы подтверждающие оплату собственниками жилых помещений части затрат на выполнение работ.

4) акт выполненных работ, по форме КС-2подписанный каждым собственником жилого помещения.

1. Размер субсидии
   1. Размер субсидии определяется как разница между стоимостью работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах по договорам с собственниками, и суммой денежных средств, подлежащих оплате собственниками жилых помещений за выполненные работы по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах. Стоимость работ по договорам с собственниками, не может превышать сметную стоимость работ, утвержденную общим собранием собственников жилого помещения.
2. Порядок предоставления и возврата субсидии
   1. Юридическое лицо, индивидуальный предприниматель или физическое лицо до 01.12.2013 года представляют в местную Администрацию МО Большеижорское городское поселение заявку на получение субсидии по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку. К заявке прилагаются документы согласно приложению 2 к настоящему Порядку.
   2. Местная Администрация в течение 3 рабочих дней проводит проверку заявки и прилагаемых документов на соответствие установленным требованиям.
   3. По результатам проверки местная Администрация принимает решение о предоставлении субсидии или отказе. Предоставление неполного комплекта документов, и (или) документов, не соответствующих требованиям, установленным настоящим Порядком, является основанием для отказа в предоставлении субсидии. О принятом решении лицо, подавшее заявку, уведомляется письменно в течение 2 рабочих дней.
   4. Перерасчет размера субсидии может быть осуществлен по следующим основаниям:

- расторжение по обоюдному согласию сторон или по решению суда договоров с одним или несколькими собственниками жилых помещений;

- выявление недостоверных сведений в документах, представляемых в местную Администрацию;

* 1. Перечисление субсидии осуществляется с лицевого счета местной Администрации, на расчетный счет получателя субсидии.
  2. Основанием для списания субсидии с лицевого счета местной Администрации на расчетный счет получателя субсидии, является заявка на расход, оформленная в установленном порядке.
  3. Ответственность за своевременность и достоверность предоставляемых сведений, несёт руководитель.
  4. Местной Администрацией осуществляется обязательная проверка соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий.
  5. Получатель субсидии осуществляет возврат в текущем финансовом году остатков субсидии, не использованных в отчетном финансовом году, в случаях, предусмотренных соглашением о предоставлении субсидии.
  6. В случае нарушения условий предоставления субсидии соответствующие средства взыскиваются с получателя субсидий в порядке, установленном действующим законодательством.

1. Формирование списка граждан, нуждающихся в выполнении работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах

4.1. В список граждан, нуждающихся в выполнении работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах (далее - список), включаются собственники жилых помещений в многоквартирных домах, на общем собрании которых принято решение по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную.

Приложение №1

К постановлению

Главы местной администрации МО Большеижорское г/п

от 03.10.2013 № 105

**Заявка на получение в 2013 году субсидии из бюджета местной администрации муниципального образования МО Большеижорское городское поселение на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Заявитель)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Дата формирования заявки | Юридический и почтовый адрес, конт. Тел. | Банковские реквизиты | Сумма, планируемая к возмещению (в соответствии с предварительным расчетом) | количество договоров с собственниками, нанимателями жилых помещений | Примечание |
|  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) Ф.И.О

М.П.

Приложение № 2

К постановлению главы местной администрации МО Большеижорское г/п

от 03.10.2013 года № 105

**Перечень документов, прилагаемых на получение субсидии из бюджета местной администрации МО Большеижорское городское поселение получателям субсидий на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах**

а) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц индивидуальных предпринимателей или паспорт физического лица;

б) заверенная руководителем заявителя или индивидуальным предпринимателем копия свидетельства о внесении получателя субсидии в Единый государственный реестр юридических лиц, индивидуальных предпринимателей;

в) заверенная руководителем заявителя или индивидуальным предпринимателем копия свидетельства о постановке получателя субсидии на учет в налоговом органе, либо ИНН физического лица;

г) заверенная руководителем заявителя копия уведомления Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по г. Санкт-Петербургу и Ленинградской области о постановке на учет и присвоении кодов Единого государственного реестра предприятий и организаций всех форм собственности и хозяйствования получателя субсидии;

д) справка налогового органа об исполнении налогоплательщиком - заявителем обязанности по уплате начисленных налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты всех уровней и государственные внебюджетные фонды за прошедший год;

ж) реестр договоров с собственниками иных жилых помещений, с окончательным расчетом размера субсидии на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах;

з) заверенные заявителем копии договоров с собственниками, нанимателями, на выполнение работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах;

Приложение №3

К постановлению главы местной администрации МО Большеижорское г/п

от 03.10.2013 года № 105

**Реестр договоров с собственниками жилых помещений, или уполномоченными ими лицами с предварительным расчетом размера субсидии на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Заявитель)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Ф.И.О.  Собственника жилого помещения, или уполномоченного лица (управляющей компании) |  | Предварительная стоимость работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах | сумма, подлежащая оплате собственникомжилого помещения | Сумма, планируемая к возмещению за счет средств бюджета МО | Примечание |
| 1 | 2 |  | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Название муниципального района 1 | | | | | | |
| Название муниципального образования 1 | | | | | | |
| Название населенного пункта 1 | | | | | | |
| *1* |  |  |  |  |  |  |
| *2* |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого по населенному пункту | |  |  |  |  |
|  | Итого по муниципальному образованию | |  |  |  |  |
|  | Итого по реестру | |  |  |  |  |

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) Ф.И.О

М.П.

Приложение №4

К постановлению главы местной администрации МО Большеижорское г/п

от 03.10.2013 года № 105

**Заявка на предоставление субсидии из бюджета местной администрации МО Большеижорское городское поселение получателям субсидий на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование получателя субсидии)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Дата формирования заявки | Юридический и почтовый адрес, конт. Тел. | Банковские реквизиты | Сумма к оплате (в соответствии с окончательным расчетом) | Номер и дата соглашения | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) Ф.И.О

М.П.

Приложение №5

К постановлению главы местной администрации МО Большеижорское г/п

от 03.10.2013 года № 105

**Реестр договоров с собственниками жилых помещений с окончательным расчетом размера субсидии на возмещение части затрат в связи с выполнением работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование получателя субсидии)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Ф.И.О.  собственника жилого помещения или уполномоченного ими лица |  | Фактическая стоимость работ по переводу централизованной системы отопления на индивидуальную систему отопления квартир в многоквартирных жилых домах | сумма, подлежащая оплате собственником | Сумма, планируемая к возмещению за счет средств бюджета | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Название муниципального района 1 | | | | | | |
| Название муниципального образования 1 | | | | | | |
| Название населенного пункта 1 | | | | | | |
| *1* |  |  |  |  |  |  |
| *2* |  |  |  |  |  |  |
|  | Итого по населенному пункту | |  |  |  |  |
|  | Итого по муниципальному образованию | |  |  |  |  |
|  | Итого по реестру | |  |  |  |  |

Руководитель организации \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) Ф.И.О

М.П.